

H-hi-och-ha-na-noi-us Entwurf eines "Rohrhauses" in Hanoi

Kontext

Wie in vielen vietnamesischen Städten entstanden insbesondere seit dem 19. Jahrhundert vielerorts hoch verdichtete, innerstädtische sog. „Rohrhaustypen“. Die Wohn- und Geschäftshäuser stehen dabei auf korridorförmigen Grundstücken mit einer Frontbreite von 4 m. Somit konnten möglichst viele Häuser Zugang zur Straßenfront und damit zu den Kunden erhalten. Aufgrund des angespannten Wohnungsmarktes wohnen heute 4-6 Familien in einem Haus, oftmals in Räumen ohne direkte Belichtung und Belüftung. In Vietnam hat ein Einwohner durchschnittlich nur 4 m² Wohnfläche zur Verfügung. Die Häuser sind ebenerdig zu begehen und besitzen keinen Keller, was auf den hohen Wasserstand zurückzuführen ist. Sanitäranlagen, die sich meist im hinteren Bereich befinden, werden häufig gemeinschaftlich, von mehreren Familien genutzt.

Aufgabenstellung

Ein Investor besitzt ein unbebautes Grundstück, in dem er attraktive Wohnungen schaffen möchte. Vorgesehen ist daher, drei unabhängige Mehrraum-Wohneinheiten (mit eigener Küche und Bad) für zahlungskräftige Eigentümer zu schaffen. Die Wohnungen sollen insbesondere über ausreichende Belichtung und Belüftung verfügen. Durch die Zunahme des Mopedverkehrs in den letzten Jahren, mangelt es an sicheren Stellplätzen für Mopeds.

Aufgabe ist es, für eine Baulücke (4 m Frontbreite, 25 m Tiefe) einen Entwurfsvorschlag zu erarbeiten. Dabei sollen folgende Nutzungen geschaffen werden:

- Wohnung für 1 Paar mit einem Kind
- Wohnung für 1 Paar (ohne Kind)
- Wohnung für 1 Single
- mind. 1 Laden im EG
- 1 kommerziell betriebene Mopedgarage für 30 Mopeds

Die Lösung soll auf die kulturellen, sozialen und wirtschaftlichen und religiöse Aspekte Rücksicht nehmen. Auf ausreichende Belichtung und Belüftung soll geachtet werden.

Der Entwurf soll sich den klimatischen und technischen Bedingungen vor Ort anpassen. Er soll nachhaltigen Prinzipien verpflichtet sein und Ressourcen sparend konzipiert werden.

Leistungen

- 1 Übersichtsplan mit allen relevanten Informationen (max. DIN A1)
- Grundrisse, Schnitte, Ansichten M: 1: 100
- Atmosphärische Perspektive (auch Freihand)
- Modell M: 1:100 oder 3D Visualisierung
- Erläuterungen (max. 1 A4 Seite)
- Internetfähige digitale Präsentation (auf 1 CD, Pläne jpg.)

Termine

Ausgabe: Dienstag, den 24. Mai 2005 um 14 Uhr

Abgabe: Dienstag, den 07. Juni 2005 um 12.00 Uhr

Termin für die Vorstellung wird bekannt gegeben.

Der erfolgreich abgeschlossene Hochbaustegreif wird mit 1 ECTS Punkt bewertet

Literaturhinweise

Schnepf-Orth, Marita (Hrg.) Hanoi, Seminarbericht SS 98, Materialien des FG Planen und Bauen in Entwicklungsländern, 1998

Phe, Hoang Huu und Nishimura, Yukio, The historical environment and housing conditions in the 36 old streets quarter of Hanoi, Studies in Human Settlements Development in Asia, Research Report No. 23, London, 1990